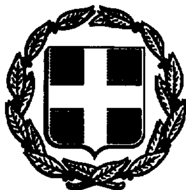




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου **125**

14 Φεβρουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 303 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στην περιοχή της Κοινότητας Νέας Κούταλης, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου, ενδιαφερομένου του Λιμενικού Ταμείου Λήμνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «Περί αιγιαλού και παραλίας» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρ. 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 22.12.1993 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Κοινότητας Νέας Κούταλης, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου, και το από ΑΠΡΙΛΙΟ 1991 τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, του Τηλεμάχου Κ. Βουλγαρόπουλου, Πολιτικού Μηχανικού, που ελέχθηκε την 10.5.1991 για την ακρίβεια της αποτύπωσης, από τον Βασίλειο Ιωάννου, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο Γραφείου Μηχανικού Λήμνου και θεωρήθηκε την 24.6.1991 από τον Μιχαήλ Σιγάλα, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Δ/νσης Τεχν. Υπηρ. Νομού Λέσβου.

4. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/181/92/Σ. 382/16.3.1992 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1995 Β.Δ. Περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχιών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22.12.1993 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, και της παραλίας στην περιοχή Κοινότητας Νέας Κούταλης, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου, και το από ΑΠΡΙΛΙΟ 1991, τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500, του Τηλεμάχου Κ. Βουλγαρόπουλου, Τοπογράφου Μηχανικού, που ελέχθηκε την 10.5.1991 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Βασίλειο Ιωάννου, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο Γραφείου Μηχανικού Λήμνου, και θεωρήθηκε την 24.6.1991 από τον Μιχαήλ Σιγάλα, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Δ/νσης Τεχν. Υπηρ. Νομού Λέσβου, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, στη περιοχή Κοινότητας Νέας Κούταλης, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου, και τα όρια της παραλίας, με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή στην ίδια θέση.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 27 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, δια τον καθορισμό το πρώτον, των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας, στην περιοχή Κοινότητας Νέας Κούταλη, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου. Ενδιαφερόμενος το Λιμενικό Ταμείο Λήμνου.

Στην Μύρινα, την 22.12.1993, οι υπογεγραμμένοι:

1. Σπυρίδων Καρδακάρης, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρ. Λέσβου, ως Πρόεδρος,

2. Μιχαήλ Σιγάλας, Προϊστάμενος της Προϊσταμένου Δ.Τ.Υ.Ν. Λέσβου, ως μέλος, και

3. Κωνσταντίνος Τσακαμής, Λιμενάρχης Μύρινας, ως μέλος,

αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, δυνάμει των άρθρων 74 και 75 του Π.Δ. 636/77, σε συνδυασμό με την κ.υ.α. 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τ.Β') των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Οικονομικών, και της 370/2.2.1993 Απόφασης Νομάρχη Λέσβου, συγκληθείσα με την 4919/22.12.1993 πρόσκληση του Προέδρου της, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή, την 22.12.1993.

Λαβόντες υπόψη:

α. Το με Α.Π. 353/12.8.1991 έγγραφο του Λιμενικού Ταμείου Λήμνου, με το οποίο ζητάται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην ανωτέρω περιοχή.

β. Το υπό του Τηλεμάχου Κ. Βουλγαρόπουλου, Πολιτικού Μηχανικού, συνταχθέν το μήνα ΑΠΡΙΛΙΟ 1991, με κλίμακα 1:500, τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, ηλεγμένο την 10.5.1991 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Βασίλειο Ιωάννου, Προϊστάμενο Γραφείου Μηχανικού Λήμνου και θεωρημένο από τον Μιχαήλ Σιγάλα, Πολιτικό Μηχανικό, Προϊστάμενο της Δ/νσης Τ.Υ. Νομού την 24.6.1991.

γ. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, και τις διατάξεις του Ν. 1337/83 και τις σχετικές προς τούτον Δ. 3474/970 ΠΟΛ 105/29.7.83 και Ν. 505/253 ΠΟΛ 69/30.3.84 διαταγές του Υπ. Οικονομικών.

δ. Την από 20.9.1991 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας της ιδίας ως άνω περιοχής.

ε. Το με Α.Π. Φ. 544.5/181/92/Σ. 382/16.3.1992 έγγραφο του Γεν. Ναυτ. Επιτ. - Δ/νση Α2 - Τμήμα IV, με το οποίο ζητούνταν να γίνουν ορισμένες διορθώσεις στη δ. πιο πάνω Έκθεση και οι οποίες έγιναν.

στ. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως στην παραπάνω περιοχή, σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

I. ότι η ακτή είναι ομαλή με μικρή υψομετρική διαφορά.

II. ότι οι άνεμοι που επηρεάζουν είναι ανατολικοί, η ένταση των οποίων δύναται να φθάσει τα 4-5 μποφώρ και το ύψος των κυμάτων τα 1-1,5 μέτρα, αποφασίζει:

Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

Α. Με συνεχή κόκκινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή του αιγιαλού, υπό στοιχεία 1, 2, 3..., και Β, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με σταθερά σημεία.

Β. Με κίτρινη πολυγωνική γραμμή, την οριογραμμή της παραλίας, υπό στοιχεία 1', 2', 3'..., και 8', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται ομοίως με σταθερά σημεία και έχει απόσταση μέχρι 10 μέτρα από την οριογραμμή του αιγιαλού, επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί που αναφέρονται στο άρθρο 7 του Α.Ν. 2344/40.

Γ. Υπάρχουν κτίσματα επί της ζώνης της παραλίας.

Δ. Δεν βρέθηκαν στοιχεία για την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Ε. Η εξάρτηση έγινε από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Σ. ΚΑΡΔΑΚΑΡΗΣ

Η Επιτροπή
Μ. ΣΙΓΑΛΑΣ
Κ. ΤΣΑΚΑΜΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΝΕΑ ΚΟΥΤΑΛΗ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΝΕΑ ΚΟΥΤΑΛΗ
ΕΠΑΡΧΙΑ: ΛΗΜΝΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ: ΛΗΜΝΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ: ΛΕΣΒΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΛΗΜΝΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ: 10μ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ: ΘΑΛΑΣΣΑ
ΚΕΝΤΡΟ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ: φ=39° 45' λ=1° 15

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: Ε.Ο.Μ.
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ '91

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

P1	x = 2005405	y = 1564304
P2	x = 2008577	y = 1568562
P3	x = 2012778	y = 1571348
P4	x = 2020723	y = 1574816
P5	x = 2028997	y = 1578089
P6	x = 2037936	y = 1582471
P7	x = 2044771	y = 1572536

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΥΤΙΛΗΝΗ 24-6-1991
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΜΥΤΙΛΗΝΗ 24-6-1991
...ΝΤΗΣ ΤΥΝ
...ΚΣ

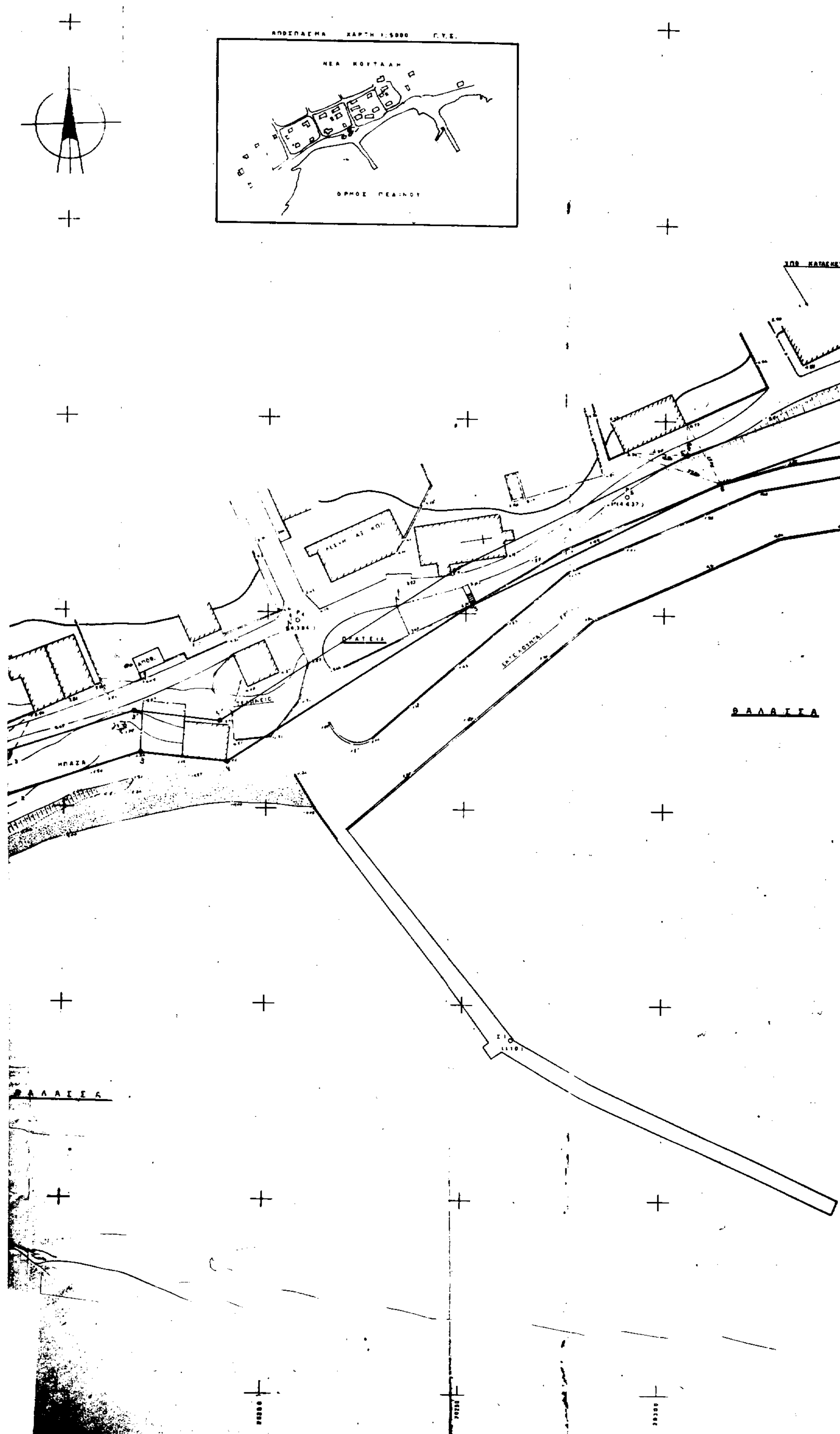
ΗΛΕΓΧΘΗ ΕΠΙ ΤΟΠΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ
ΜΥΡΙΝΑ 10-5-1991
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΗΣ ΔΤΥΝ
ΤΥ
Ιωάννης Βασίλης

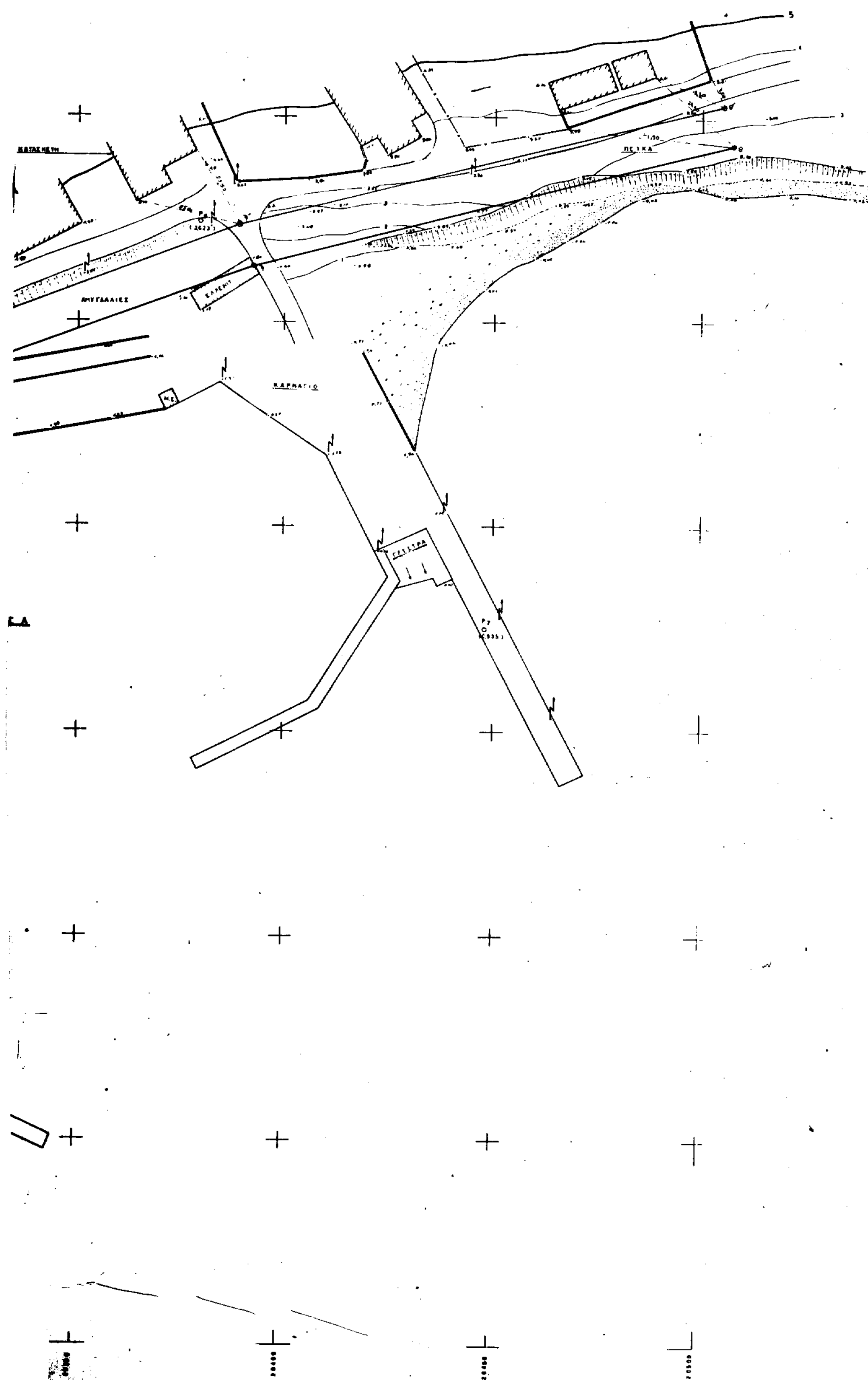
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΜΥΡΙΝΑ 22-12-1993

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 22-12-1993 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού (άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77), και γίνεται για πρώτη φορά.
2. (κόκκινη) 1,2,3,...,8 οριογραμμή αιγιαλού
(κίτρινη) 1',2',3',...,8' οριογραμμή παραλίας
3. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται ... στο διάγραμμα δια αποστάσεων από σταθερά ...
4. Στη ζώνη της παραλίας ... υπάρχουν κτίσματα ...
5. Τίθεται ζώνη παραλίας πλάτους 10μ., επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940
6. Δεν υπάρχουν στοιχεία για παλαιό αιγιαλό

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ
1.

ΘΑΛ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1:5000 Γ.Υ.Σ.
ΝΕΑ ΚΟΥΤΑΛΗ
ΟΡΜΟΣ ΠΕΔΙΝΟΥ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ


ΑΜΥΓΔΑΛΙΕΣ
ΚΑΡΝΑΓΙΟ
ΠΕΤΚΑ
(3623)
(5935)
1,50

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1233 (2)

Αλλαγή χρήσης γης του αριθ. 1692 κοινόχρηστου τεμαχίου αγροκτήματος Φιλώτειας του Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α/85) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2. Την από 10.4.1992 (αριθ. πρωτ.: 6373) αίτηση του Αμαξόπουλου Παναγιώτη του Ευάγγελου κατοίκου Φιλώτειας προς τη Δ/νση Γεωργίας με την οποία ζητά την παραχώρηση τμήματος 4.000 τ.μ. από το αριθ. 1692 κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος Φιλώτειας του Ν. Πέλλας.

3. Την από 4.12.1992 γνωμοδότηση της κατά τα άρθρα 6 του Ν.Δ. 221/74 επιτροπής για την παραχώρηση της παραπάνω έκτασης.

4. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών για την παραχώρηση της ζητούμενης έκτασης.

5. Το αριθ. 9040/23.11.1993 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Ν. Πέλλας, με το οποίο ζητά την αλλαγή χρήσης του παραχωρουμένου τεμαχίου.

6. Το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που καθορίζει τη ζητούμενη έκταση σε κλίμακα 1:5000 και το οποίο θα αναρτηθεί για 15 μέρες στα γραφεία της πολεοδομίας Αριδαίας, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε τη χρήση γης της κοινόχρηστης έκτασης 4000 τ.μ. από το αριθ. 1692 κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος Φιλώτειας του Ν. Πέλλας και καθορίζουμε ως νέα χρήση γης, αυτή των σταυλικών εγκαταστάσεων με την προϋπόθεση, ότι θα τηρηθούν οι περιορισμοί της αριθ. 83480/3691/12.12.86 απόφασης ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

2. Αυτή η απόφαση απο τις διατάξεις της οποίας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος της κοινότητας Φιλώτειας του Ν. Πέλλας με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 19 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

Χ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΕΡΓΟ: ΣΤΑΥΛΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΘΕΣΗ: ΦΙΛΩΤΕΙΑ - ΑΜΑΞΙΑΣ - Ν. ΠΕΛΛΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Παναγιώτης Ν. Μουτζόγλου

Διπλ. Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.

Δημοκρατίας 18 Αριδαία τηλ. 21440

αριθμός σχεδίου

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1992

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

19 ΙΑΝ 1994

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΓΡΙΜΑ ΦΟΥΣΤΑΝΗ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Διάσωση

Αριθ. 1153 (3)

Αλλαγή χρήσης γης του αριθ. 1692 κοινόχρηστου τεμαχίου αγροκτήματος Φιλώτειας του Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α/85) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2. Την από 11.3.1992 (αριθ. πρωτ. 2576) του Σελίνη Αθανασίου του Μιλτιάδη κατοίκου Φιλώτειας προς τη Δ/νση Γεωργίας με την οποία ζητά την παραχώρηση τμήματος 4.000 τ.μ. από το αριθ. 1692 κοινόχρηστον τεμάχιο του αγροκτήματος Φιλώτειας του Ν. Πέλλας.

3. Την από 14.12.1992 γνωμοδότηση της κατά τα άρθρα 6 του Ν.Δ. 221/74 επιτροπής για την παραχώρηση της παραπάνω έκτασης.

4. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών για την παραχώρηση της ζητούμενης έκτασης.

5. Το αριθ. 8544/8.11.1993 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Ν. Πέλλας, με το οποίο ζητά την αλλαγή χρήσης του παραχωρουμένου τεμαχίου.

6. Το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που καθορίζει τη ζητούμενη έκταση σε κλίμακα 1:5000 και το οποίο θα αναρτηθεί για 15 μέρες στα γραφεία της πολεοδομίας Αριδαίας, αποφασίζουμε:

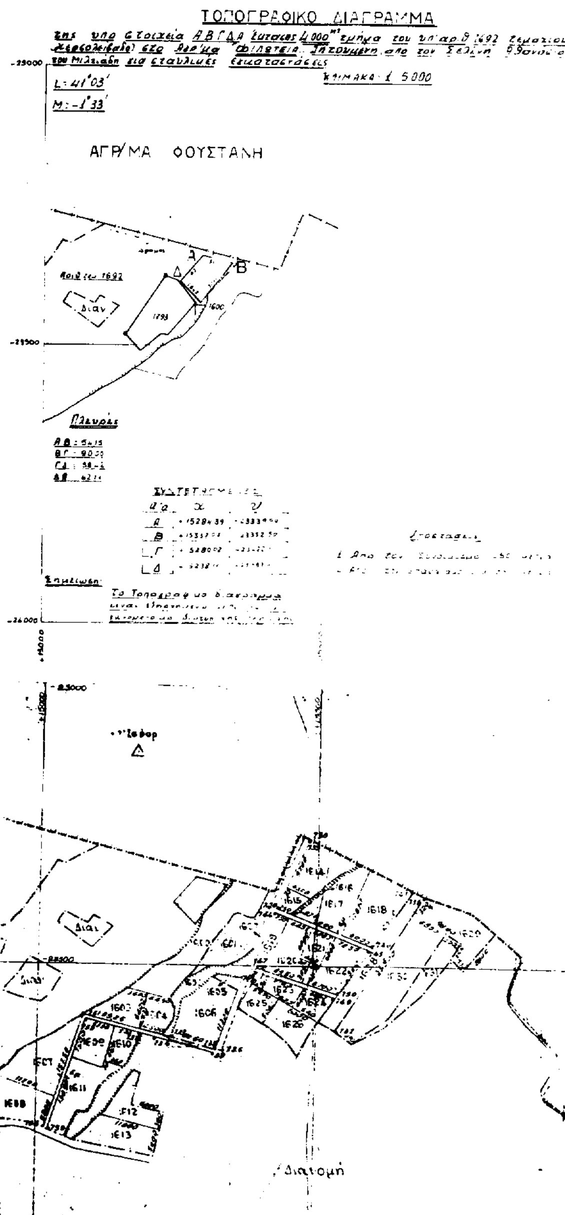
1. Τροποποιούμε τη χρήση γης της κοινόχρηστης έκτασης 4000 τ.μ. από το αριθ. 1692 κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος Φιλώτειας του Ν. Πέλλας και καθορίζουμε ως νέα χρήση γης, αυτή των σταυλικών εγκαταστάσεων με την προϋπόθεση, ότι θα τηρηθούν οι περιορισμοί της αριθ. 83480/3691/12.12.86 απόφασης ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

2. Αυτή η απόφαση απο τις διατάξεις της οποίας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος της κοινότητας Φιλώτειας του Ν. Πέλλας με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 19 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

Χ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:

ΕΡΓΟ:

ΘΕΣΗ: ΦΙΛΩΤΕΙΑ – Ν. ΠΕΛΛΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Παναγιώτης Ν. Μουτζόγλου
Διπλ. Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.
Δημοκρατίας 18 Αριδαία τηλ. 21440

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

αριθμος σχεδίου

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:5000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΡΤΙΟΣ 1992

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Αριθ. 847 (4)

Αλλαγή χρήσης γης του αριθ. 992 κοινόχρηστου τεμαχίου αγροκτήματος Νεοχωρίου του Ν. Πέλλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α/85) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων».

2. Την από 17.3.1992 (αριθ. πρωτ. 2431) του Χαμπίδη Φωτίου του Δημητρίου κατοίκου Νεοχωρίου προς τη Δ/νση Γεωργίας με την οποία ζητά την παραχώρηση τμήματος 4.000 τ.μ. από το αριθ. 992 κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος Νεοχωρίου του Ν. Πέλλας.

3. Την από 4.12.1992 γνωμοδότηση της κατά τα άρθρα 6 του Ν.Δ. 221/74 επιτροπής για την παραχώρηση της παραπάνω έκτασης.

4. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμοδίων υπηρεσιών για την παραχώρηση της ζητούμενης έκτασης.

5. Το αριθ. 6121/17.8.1993 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Ν. Πέλλας, με το οποίο ζητά την αλλαγή χρήσης του παραχωρουμένου τεμαχίου.

6. Το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που καθορίζει τη ζητούμενη έκταση σε κλίμακα 1:5000 και το οποίο θα αναρτηθεί για 15 μέρες στα γραφεία της πολεοδομίας Αριδαίας, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιούμε τη χρήση γης της κοινόχρηστης έκτασης 4000 τ.μ. από το αριθ. 992 κοινόχρηστο τεμάχιο του αγροκτήματος Νεοχωρίου του Ν. Πέλλας και καθορίζουμε ως νέα χρήση γης, αυτή των σταυλικών εγκαταστάσεων με την προϋπόθεση, ότι θα τηρηθούν οι περιορισμοί της αριθ. 83480/3691/12.12.86 απόφασης ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

2. Αυτή η απόφαση απο τις διατάξεις της οποίας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος της κοινότητας Βορεινού του Ν. Πέλλας με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριδαία, 19 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

Χ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	
	X	Ψ
Α	11612.12	-23345.60
Β	11598.32	-23330.46
Γ	11573.54	-23343.60
Δ	11592.93	-23351.23

ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΠΛΕΥΡΩΝ		
Α.Β = 20 μ.	ΒΓ = 46.67 μ.	
Γ.Δ = [illegible]2.93	Δ.Α = 20 μ.	

